



14.12.2017

YHTEISEN KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS

Aika Keskiviikko 13.12.2017 klo 17.00 – 19.15

Paikka Kuusankosken seurakuntakeskuksen Sali, Maunukselantie 3, Kuusankoski

Läsnä	Nimi	Ehdokaslistan numero	Seurakunta
	Nykänen Marjatta	I	Kouvola, puheenjohtaja
	Aalto Kari	II	Elimäki
	Ahola Pekka	III	Anjalankoski, Liisa Varjolan varahenkilö
	Ainali Päivi	III	Kouvola
	Flöjt Marko	I	Kuusankoski
	Grönlund Reino	I	Kuusankoski
	Hannula Ulla Maija	I	Elimäki
	Heijala Marke	II	Elimäki
	Hietsalo Pirkko	I	Kuusankoski, Puolakka Ilpon varahenkilö
	Huuskonen Urpo	I	Kuusankoski
	Jaakkola Maija	I	Kouvola, Esko Lavosen varahenkilö
	Janhunen Ritva	I	Kuusankoski
	Kaskiaho Keijo	I	Kouvola
	Kenttälä Maarit	III	Kouvola
	Koivusaari Reino	I	Elimäki
	Komppa Kalevi	I	Kuusankoski
	Korri Ritva	IV	Anjalankoski
	Koskela Birgit	IV	Valkeala
	Kujala Anton	I	Valkeala
	Lehtomäki Elina	V	Anjalankoski
	Mänttari Leena	I	Valkeala
	Nuorivuori Marja-Terttu	I	Kouvola
	Nyberg Timo	I	Kuusankoski
	Pokki Teuvo	V	Anjalankoski
	Puonti Matti	I	Elimäki
	Puuri Ari	III	Valkeala
	Rasimus Risto	III	Kouvola
	Raskinen Marjatta	III	Anjalankoski
	Raukko Jussi	IV	Anjalankoski
	Rikala Tuula	I	Kuusankoski
	Rossi Antero	I	Kouvola
	Siekkeli Arja	I	Valkeala
	Smeds Sakari	III	Valkeala
	Sorsa Mirja	I	Kuusankoski
	Tenetz Merja	I	Kuusankoski, Kalle Ylimäen varahenkilö



	Tuomala Hannu	V	Anjalankoski, Suutari Teron varahenkilö
	Vainikka Paavo	I	Valkeala
	Vainio Juha	I	Kuusankoski
	Vainio Marja-Leena	II	Anjalankoski
	Vainio Vesa	III	Kouvola
	Vuolasto Anna	III	Kouvola
	Ylikangas Kimmo		yhteisen kirkkoneuvoston pj, Kuusankosken seurakunnan kirkkoherra
	Lonka Riitta		hallintojohtaja, puh. 040 765 4166
	Blom Laura		viestintäpäällikkö
Kutsuttuna	Gärdröm Keijo		Kouvolan seurakunnan kirkkoherra
	Murto Eija		Anjalankosken seurakunnan kirkkoherra
	Hämäläinen Kirsi		Elimäen seurakunnan kirkkoherra
	Larvi Merja		Valkealan seurakunnan vs. kirkkoherra
	Lahti Jyrki		tietohallintopäällikkö
	Marjamäki Teija		hautaus-toimen päällikkö
	Reijo Jukka		kiinteistöpäällikkö
	Rimpiläinen Tuomas		talouspäällikkö
	Sirén Sirpa		keskusrekisterin johtava toimistos sihteeri
	Valapuro Kirsi		hallintosihteeri, sihteeri
Poissa	Huuhilo Manu	II	Anjalankoski, Hannele Viljakaisen varahenkilö
	Kangas Juho	III	Kouvola
	Kärki Mia	II	Kouvola, Ari Lindemanin varahenkilö
	Larikka Merja	I	Kouvola, Jouko Leppäsen varahenkilö
	Lavonen Esko	I	Kouvola
	Leppänen Jouko	I	Kouvola
	Lindeman Ari	II	Kouvola
	Littman Hannele	I	Kuusankoski
	Närekorpi Julia	III	Kouvola
	Puolakka Ilpo	I	Kuusankoski
	Sahamies Arto	III	Kouvola
	Varvikko Mika	III	Valkeala, Johanna Pyötsiän varahenkilö
	Pyötsiä Johanna	III	Valkeala
	Suutari Tero	V	Anjalankoski
	Varjola Liisa	III	Anjalankoski
	Viljakainen Hannele	II	Anjalankoski, varapuheenjohtaja
	Ylimäki Kalle	I	Kuusankoski
	Ylä-Outinen Mia	I	Elimäki



Turkka Saara	I	Kouvola
Kajander Tero		kehitysvammaistyön pastori
Kähärä Mia		johtava sairaalapastori
Laine-Haimi Sirkka		perheasiainneuvottelukeskuksen johtaja

Käsitellyt asiat:

- 40 § Kokouksen avaus
- 41 § Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
- 42 § Pöytäkirjan tarkistajien ja äänenlaskijoiden valinta
- 43 § Työjärjestyksen hyväksyminen
- 44 § Talousarvio 2018 sekä talous- ja toimintasuunnitelma 2019 – 2020
- 45 § Tolkkilan kartanon myyntiehdon poistaminen
- 46 § Tolkkilan kartanon myynti
- 47 § Lepolan siunauskappelin tulevaisuuden vaihtoehtojen selvitys
- 48 § Hautapaikkamaksujen hinnaston päivitys
- 49 § Ilmoitusasiat
- 50 § Mahdolliset aloitteet
- 51 § Muutoksenhaku ja kokouksen päätös

40 §

Kokouksen avaus

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 3 §:n mukaan kokouksen alussa Kouvolan seurakunnan kirkkoherra Keijo Gärdström piti alkuhartauden, jonka jälkeen toimitettiin nimenhuuto. Nimenhuudon yhteydessä todettiin seuraavien valtuutettujen ilmoittaneen esteestä: Viljakainen Hannele ilmoitti esteen 22.11.2017, kutsuttu Huuhilo Manu, joka ei ollut paikalla, Lavonen Esko ilmoitti esteen 29.11.2017, kutsuttu Jaakkola Maija, joka oli paikalla, Leppänen Jouko ilmoitti esteen 29.11.2017, kutsuttu Larikka Merja, joka ilmoitti esteen Lindeman Ari ilmoitti 29.11.2017, kutsuttu Kärki Mia, joka ei ollut paikalla, Littman Hannele ilmoitti esteen 4.12.2017, kutsuttu Honkimaa Joonas, jolla este, kutsuttu, Lindberg Jyrki, jolla este, Puolakka Ilpo, ilmoitti esteen 8.12.2017, kutsuttu Hietsalo Pirkko, joka oli paikalla, Pyötsiä Johanna ilmoitti esteen 29.11.2017, kutsuttu Varvikko Mika, jolla este, kutsuttu Nurmi Liisa, jolla este, Sahamies Arto, ilmoitti esteen 11.12., kutsuttu Aarnio Maija, jolla este,



Suutari Tero, ilmoitti esteen 8.12.2017, kutsuttu Tuomala Hannu, joka oli paikalla, Varjola Liisa, ilmoitti esteen 30.11.2017, kutsuttu Ahola Pekka, joka oli paikalla, Ylimäki Kalle, ilmoitti esteen 29.11.2017, kutsuttu Tenetz Merja, joka oli paikalla.

41 §

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kokouksen päätösvaltaisuuden edellytyksenä on KL 7:4, 1 (kirkkolain 7. luvun 4 § 1. momentin) mukaan, että saapuvilla on enemmän kuin puolet silloisista jäsenistä, mikä nimenhuudolla todetaan.

Todetaan kokoukseen saapumatta jääneiden ilmoittamat esteet ja valtuutetaan heidän tilalleen kutsutut varajäsenet osallistumaan kokoukseen.

KJ 8:5,2 (kirkkojärjestyksen 8. luvun 5 § 2. momentin) mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista.

Kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.

Puheenjohtajan päätösesitys:

Yhteinen kirkkovaltuusto toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös:

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi, paikalla oli 41 varsinaista tai varajäsentä.

42 §

Pöytäkirjan tarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta

Yhteisen kirkkovaltuuston työjärjestyksen 4 §:n mukaan kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan.

Puheenjohtajan päätösesitys:

Yhteinen kirkkovaltuusto valitsee keskuudestaan pöytäkirjantarkastajiksi Matti Puonti ja Ari Puuri. Ehdotetaan myös, että pöytäkirjan tarkastajat toimitsevat kokouksessa ääntenlaskijoina tarvittaessa.

Tarkastusajankohdaksi esitetään perjantai 15.12.2017 klo 13.00 – 15.00 sähköisesti.

Päätös:

Kokous hyväksyi päätösesityksen yksimielisesti.

43 §

Työjärjestyksen hyväksyminen

Yhteisen kirkkovaltuuston työjärjestyksen 9 § mukaan asiat otetaan esityslistalle puheenjohtajan määräämään järjestykseen ja käsitellään, jollei valtuusto toisin päättä, esityslistan mukaisessa järjestyksessä.



Puheenjohtajan päätösesitys:

Yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyy esityslistan mukaisen asioiden käsittelyjärjestyksen.

Päätös:

Kokous hyväksyi päätösesityksen yksimielisesti.

44 §

Talousarvio 2018 sekä talous- ja toimintasuunnitelma 2019 – 2020

YKN 18.10.2017, § 124

1. Yleistä

Seurakunnan ja seurakuntayhtymän toiminnassa ja talouden hoidossa on noudatettava talousarviota ja hyvän talouden hoidon periaatteita (KJ 15:1).

Talousarviossa sekä siihen liittyvässä toiminta- ja taloussuunnitelmassa hyväksytään toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kolmeksi vuodeksi. Talousarvio on toiminta- ja taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Talousarviovuosi (tilikausi) on kalenterivuosi. Talousarvio sekä toiminta- ja taloussuunnitelma on laadittava siten, että edellytykset tehtävien hoitamiseen turvataan. Tulojen ja menojen on oltava tasapainossa kolmen vuoden suunnittelukauden tai perustellusta syystä tätä pidemmän, kuitenkin enintään viiden vuoden ajanjakson aikana. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä on päätettävä toimenpiteistä, joilla taseen osoittama alijäämä katetaan ottaen huomioon myös talousarvion laatimisvuonna kertyväksi arvioitu yli- tai alijäämä (KJ 15:2).

Talousarvioon otetaan tehtävien hoitamisen ja toiminnallisten tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot. Talousarviossa on osoitettava, miten rahoitustarve katetaan.

Määrärahat ja tuloarviot otetaan talousarvioon bruttomääräisinä. Talousarviossa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa (KJ 15:2).

Kirkkovaltuuston on hyväksyttävä seurakunnan ja yhteisen kirkkovaltuuston seurakuntayhtymän talousarvio sekä toiminta- ja taloussuunnitelma viimeistään edellisen vuoden joulukuussa (KJ 15:3).

Talousarvion ja toiminta- ja taloussuunnitelman hyväksyminen on yhteisen kirkkovaltuuston asia. Yhteisen kirkkoneuvoston esityksestä on ennen yhteisen kirkkovaltuuston kokousta pyydettävä lausunnot seurakuntaneuvostoilta ennen kuin yhteinen kirkkovaltuusto tekee päätöksen (KJ 10:14).

Laadittavan talousarvion tulee olla verrattavissa edellisen vuoden tilinpäätökseen ja kuluvan vuoden talousarvioon (Kouvola seurakuntayhtymän taloussääntö 3 §)

Yhteinen kirkkovaltuusto päättää talousarvion hyväksyessään toiminnan ja talouden raportointitavoista ja aikataulusta kirkkovaltuustoon nähden (Kouvola seurakuntayhtymän taloussääntö 3 §).

2. Talousarvion rakenne ja sitovuus

Yhteinen kirkkovaltuusto päättää talousarvion toiminnallisista tavoitteista ja määrärahojen ja tuloarvioiden sitovuustasoista. Sitovuustason mukaista määrärahaa ei saa ylittää eikä tuloarviota alittaa. Käyttötalousosassa yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyy toiminnalliset tavoitteet sekä osoittaa tavoitteiden edellyttämät määrärahat vastuukatetasolla yleishallinnon, yhteisen seurakuntatyön, hautaustoimen ja kiinteistötoimen pääluokkien tehtävien hoitamista varten. Yhteistä kirkkoneuvostoa sitoo pääluokkakohtainen vastuukate, johon sisältyvät



14.12.2017

ulkoisten menojen ja tulojen lisäksi taksaperusteiset sisäiset erät, joita eri työalat laskuttavat toisiltaan (muun muassa keittiötoimi ja leirikeskukset muilta työaloilta).

Yhteistä kirkkoneuvostoa sitoo paikallisseurakuntien seurakuntatyössä hankekohtaisesti yhteiset projektit. Seurakuntaneuvostoa sitoo yhteiseen kirkkoneuvostoon nähden oman seurakunnan vastuukate. Seurakuntaneuvostot päättävät työmuotojen sitovuustasot seurakuntaneuvostoon nähden. Investointiosan loppusumma sitoo yhteistä kirkkoneuvostoa.

3. Piirteitä vuoden 2018 talousarviosta

Vuoden 2018 talousarvio on laadittu 1,60 prosentin kirkollisverolla yhteisen kirkkovaltuuston päätöksellä 7.6.2017.

Vuoden 2018 talousarvioehdotuksen ulkoisen tuloslaskelman mukaan toimintakulujen määrä on 17,1 milj. euroa, joka on 1 % tilinpäätöstä 2016 pienempi. Henkilöstökulujen osuus on 11,2 milj. euroa, 65 % toimintakuluista. Kirkollisverotuloarvio vuodelle 2018 on 15,3 milj. euroa ja valtion rahoitusosuus 1,67 milj. euroa.

Vuosikate 1 044 990 euroa ei kata investointimenoja yhteensä 1,38 milj. euroa, eikä poistoja 1,36 milj. euroa talousarviovuonna. Talousarvioehdotuksen mukainen alijäämä tilikaudelle on -299 130 euroa. Alijäämä tulee kattaa edellisten vuosien yli- ja alijäämätilitä.

Kiinteistömenokehitys ja lähiajan talousnäköymät Kouvolassa vaikuttavat merkittävästi tulevien vuosien taloussuunnitteluun.

YKN 22.11.2017, § 142

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyi kokouksessaan 18.10.2017.2016 Kouvolan seurakuntayhtymän talousarvion 2018 ja talous- ja toimintasuunnitelman 2019 – 2020. Yhtymän seurakuntien seurakuntaneuvostoilta pyydettiin lausunnot asiakirjasta. Seurakuntien seurakuntaneuvostoilta on saatu seuraavat lausunnot:

Anjalankosken seurakuntaneuvosto 7.11.2017, § 111

Anjalankosken seurakuntaneuvosto esittää lausuntonaan yhteiselle kirkkovaltuustolle Kouvolan seurakuntayhtymän vuoden 2018 talousarvion sekä vuosia 2019–2020 koskevan toiminta- ja talousarviosuunnitelman hyväksymistä.

Elimäen seurakuntaneuvosto 8.11.2017, § 102

Seurakuntaneuvosto hyväksyi yhtymän talousarvion 2018 sekä talous- ja toimintasuunnitelman 2019–2020. Neuvosto pitää seurakuntien toimintamäärärahojen turvaamista tärkeänä. Neuvosto pani merkille huolestuneena, että henkilöstö- ja kiinteistömenot muodostavat varsin suuren menoerän talouden suunnittelussa.

Kouvolan seurakuntaneuvosto 31.10.2017, § 61

Seurakuntaneuvosto hyväksyy Kouvolan seurakunnan osalta liitteen 1 mukaisen talousarvion vuodelle 2018 sekä toiminta- ja taloussuunnitelman kaudelle 2019 – 2020 ja lähettää sen edelleen yhteisen kirkkovaltuuston vahvistettavaksi siten, että sitovuustasona Kouvolan seurakunnan työmuotojen osalta em. ajanjaksoina on vastuukate. Muutoksena Kouvolan seurakunnan toimintasuunnitelmaan, kohtaan strategian mukaiset toiminnalliset tavoitteet talousarviovuonna 2018 sekä toteutumisen mittaamistapa, lisätään: 3. vapaaehtoistoiminnan koordinointi, kehittäminen ja tukeminen.



14.12.2017

Kuusankosken seurakuntaneuvosto 9.11.2017, §

Seurakuntaneuvosto merkitsee tiedokseen talousarvio vuodelle 2018 sekä toiminta- ja taloussuunnitelman vuosille 2019 - 2020.

Seurakuntaneuvosto puoltaa kyseisen talousarvion ja toiminta- ja taloussuunnitelman hyväksymistä.

Todetaan, että seurakuntaneuvostoa sitoo yhteiseen kirkkoneuvostoon nähden oman seurakunnan vastuukate. Kuusankosken seurakunnan työmuotoja sitoo työmuodon vastuukate.

Valkealan seurakuntaneuvosto 8.11.2017, § 85

Seurakuntaneuvosto hyväksyy yhteisen kirkkoneuvoston esittämän talousarvioehdotuksen 2018 sekä toiminta- ja taloussuunnitelman 2019–2020 Valkealan seurakunnan osalta.

Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys 18.10.2017, § 124 sekä 22.11.2017, § 142:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteisen kirkkovaltuuston tiedoksi seurakuntien seurakuntaneuvostojen lausunnot sekä yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi:

1 Kouvolan seurakuntayhtymän talousarvioehdotuksen 2018 sekä toiminta- ja taloussuunnitelman 2019 - 2020 (**liite 1**)

2 investointiohjelman

3 talousarvion sitovuustasot

4 hautainhoitorahaston talousarvion ja toimintasuunnitelmat.

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää talousarvion toteumaraportointitavaksi ja -ajaksi vastuukatetasoa (Taloussääntö § 21).

Päätös:

Kokous hyväksyi yksimielisesti yhteisen kirkkoneuvoston esittämät päätösesitykset:

1 Kouvolan seurakuntayhtymän talousarvioehdotuksen 2018 sekä toiminta- ja taloussuunnitelman 2019 - 2020 (**liite 1**)

2 investointiohjelman

3 talousarvion sitovuustasot

4 hautainhoitorahaston talousarvion ja toimintasuunnitelmat.

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää talousarvion toteumaraportointitavaksi ja -ajaksi vastuukatetasoa (Taloussääntö § 21).

45 §

Tolkkilan kartanon myyntiehdon poistaminen

YKN 30.8.2017, § 95

Yhteinen kirkkovaltuusto kokouksessaan 10.12.2015, § 56, vahvisti yhteisen kirkkoneuvoston päätöksen, että Tolkkilan kartano laitetaan myyntiin. Ehtona myymiselle on seurakuntayhtymän oikeus vuokrata tiloja toiminnan käyttöön.

Leirikeskus on ollut yli vuoden myynnissä, mutta näillä ehdoilla ei ole saatu tarjousta. Elimäen seurakuntaneuvosto kokouksessaan 23.5.2017, § 62 päätti, että ei ole enää



14.12.2017

tarkoituksen mukaista pitää ehtoa leiritoiminnan jatkamisesta yllä Tolkkilan myynnin yhteydessä. Seurakunta etsii avoimin mielin kumppanuuksia leiritoiminnan tarpeisiin sekä yhtymän leirikeskuksista että ulkopuolisista toimijoista.

Yhteisen kirkkoneuvoston esitys 30.8.2017, § 95:

Yhteinen kirkkovaltuusto vahvistaa Tolkkilan kartanon myyntiehdon poistamisen.

Päätös:

Kokous vahvisti yhteisen kirkkoneuvoston esittämän myyntiehdon poistamisen Tolkkilan kartanon osalta.

46 §

Tolkkilan kartanon myynti

YKN 22.11.2017, § 140

Kouvolan seurakuntayhtymän kiinteistöstrategiassa 2013–2020 luokkaan 2 kuuluvat kehitettävät ja selvitettävät kiinteistöt. Selvityksessä huomioidaan kiinteistön käyttötarkoitus ja erikoispiirteet, kiinteistön sijainti, käyttöaste ja mahdollinen korvattavuus. Tolkkilan kartanon on luokiteltu kiinteistöstrategiassa luokkaan 2.

Yhteinen kirkkovaltuusto päätti kokouksessaan 10.12.2015 että Tolkkilan kartano laitetaan myyntiin. Ehtona myymiselle oli seurakuntayhtymän oikeus vuokrata tiloja toiminnan käyttöön. Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyi kokouksessaan 30.8.2017 Elimäen seurakuntaneuvoston päätöksen Tolkkilan kartanon myyntiehdon poistamisesta sekä yhteisen kirkkovaltuuston vahvistus ehdon poistamisesta tämän kokouksen pykälässä 45.

Tolkkilan kartano sijaitsee Kouvolan kaupungissa, Värälän kaupunginosassa, osoite Tolkkilantie 204, 45610 Korja. Tolkkilan kartano muodostuu kolmesta tilasta. Kiinteistötiedot ja kartta (**liite 2**).

Kiinteistö 1:

Kunta: Kouvola (286)
Kaupunginosa: Värälä (464)
Tilan nimi: Tolkkila II
Kiinteistötunnus: 286-464-1-35
Maapinta-ala: 2,77 ha

Kiinteistö 2:

Kunta: Kouvola (286)
Kaupunginosa: Värälä (464)
Tilan nimi: Tolkkila I
Kiinteistötunnus: 286-464-1-103
Maapinta-ala: 3,60 ha

Kiinteistö 3:

Kunta: Kouvola (286)



14.12.2017

Kaupunginosa: Värälä (464)
Tilan nimi: Lastenkoti
Kiinteistötunnus: 286-464-1-102
Maapinta-ala: 2,57 ha
Kartanorakennus, maneesirakennus ja grillikota

Myytavillä kiinteistöillä ei ole kaavaa. Rakennukset on liitetty vesiosuuskuntaan

Tolkkilan kartanossa on keittiö, majoitustiloja 30 hengelle, 100 hengen juhlasali, hissi, sosiaalituloja ja pesuhuoneita. Maneesirakennuksessa on luokkatila, takkahuone, sauna, pesutilat ja majoitustiloja. Pihassa on grillikota. Kartanorakennuksen kunto on hyvä. Kartanorakennus on peruskorjattu 1999 ja maneesirakennus 2000. Kartanorakennuksessa on suora sähkölämmitys ja koneellinen ilmastointi. Maneesirakennuksessa on öljylämmitys. Kartanorakennuksen kerrosala on 645 m² ja maneesirakennuksen 391 m².

Toimeksiantosopimus Tolkkilan kartanon myynnistä tehtiin Kiinteistömaailman (Kiinteistövälitys Vauhkonen Oy) kanssa 29.3.2016. Kirjallisia tarjouksia kohteesta on tullut kolme kappaletta.

Hello Team Finland Oy, Visa Heinonen on tehnyt ostotarjouksen Kouvolan kaupungissa, Värälän kaupunginosassa, osoitteessa Tolkkilantie 204, 45610 Korja olevista tiloista Tolkkila II, Tolkkila I ja Lastenkoti. Kiinteistötunnukset: 286-464-1-35, 286-464-1-103 sekä 286-464-1-102 rakennuksineen.

Hello Team Finland Oy, Visa Heinonen tarjoaa 535.000 euroa kiinteistöistä 286-464-1-35, 286-464-1-103 sekä 286-464-1-102 rakennuksineen. Kauppaan kuuluu tarjousliitteessä 11.10.2017 mainittua irtaimistoa. Irtaimistolla ei ole merkittävää taloudellista arvoa, vaan pelkkä käyttöarvo.

Ulkopuoliselta asiantuntijalta on lausunto käyvästä hinnasta, **liite 3**.

Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys 22.11.2017, § 140:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi ja edelleen kirkkohallituksen vahvistettavaksi Hello Team Finland Oy, Visa Heinosen ostotarjouksen 535.000 euroa.

Kouvolan seurakuntayhtymä myy Hello Team Finland Oy, Visa Heinoselle, Kouvolan kaupungissa, Värälän kaupunginosassa, osoitteessa Tolkkilantie 204, 45610 Korja sijaitsevat tilat Tolkkila II, Tolkkila I ja Lastenkoti. Kiinteistötunnukset: 286-464-1-35, 286-464-1-103 sekä 286-464-1-102 rakennuksineen.

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää kauppakirjan allekirjoittajaksi kiinteistöpäällikkö Jukka Reijoa.

Käsittely kokouksessa:

Valtuutettu Paavo Vainikka esitti pöytäkirjan hyväksyttävään päätökseen valtuutettu Keijo Kaskiahon kannattamana:



Koska tiedetään, että Tolkkilan kartanon kunnostamisessa on talkootyöllä ollut hyvin merkittävä asema, niin esitän pontena, että myyntisummasta osoitetaan Elimäen seurakunnalle 25.000 €, joka kohdennetaan sotaveteraanien kuntoutus- ja virkistystoimintaan. Mikäli sotaveteraaneja ei paikkakunnalla ole enää, niin raha ohjataan Elimäen varhaisnuorten ja lasten hyväksi.

Päätös:

Yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyi ja esittää edelleen kirkkohallituksen vahvistettavaksi Hello Team Finland Oy, Visa Heinosen ostotarjouksen 535.000 euroa.

Kouvolan seurakuntayhtymä myy Hello Team Finland Oy, Visa Heinoselle, Kouvolan kaupungissa, Värälän kaupunginosassa, osoitteessa Tolkkilantie 204, 45610 Korja sijaitsevat tilat Tolkkila II, Tolkkila I ja Lastenkoti. Kiinteistötunnukset: 286-464-1-35, 286-464-1-103 sekä 286-464-1-102 rakennuksineen.

Yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyi, että kauppakirjan allekirjoittajana on kiinteistöpäällikkö Jukka Reijo.

Hyväksyttiin, että pöytäkirjaan merkitään Paavo Vainikan ponsi:

Tiedetään, että Tolkkilan kartanon kunnostamisessa on talkootyöllä ollut hyvin merkittävä asema, niin pontena esitän, että myyntisummasta osoitetaan Elimäen seurakunnalle 25.000 €, joka kohdennetaan sotaveteraanien kuntoutus- ja virkistystoimintaan. Kun sotaveteraaneja ei paikkakunnalla enää ole, niin jäljellä oleva raha ohjataan Elimäen varhaisnuorten ja lasten hyväksi.

47 §

Lepolan siunauskappelin tulevaisuuden vaihtoehtojen selvitys

YKN 22.11.2017, § 136

Lepolan siunauskappelin hankesuunnitelmat (**liitteet 4-6**) ja kustannusarvio (**liite 7**) on esitetty kiinteistö- ja hautauspalvelun johtokunnalle tiedoksi 11.10.2016, § 74. Kiinteistö- ja hautauspalvelun johtokunta on kokouksessaan 31.1.2017, § 12, päättänyt, että Lepolan hautausmaan siunauskappelin tulevaisuuden vaihtoehtojen selvittely tilataan Arkkitehdit Mustonen Oy:ltä.

Työn tavoitteena oli tuottaa materiaali, jonka perusteella rakennuttajan on mahdollista tehdä päätös kappelin tulevaisuudesta sekä varautua kunnostuksen ja sen vaihtoehtojen kustannuksiin. Tarjouksessa oli esitetty ehdotus mahdollisista vaihtoehtoista:

A) Lepolan siunauskappeli korjataan hankesuunnitelman mukaan ja hautausmaa jää käyttöön; siunaukset jatkossa entiseen tapaan.

B) Ns. vaiheittainen korjaus: Lepolan siunauskappelit suljetaan käytöstä (peruslämmölle) ja siunaukset toimitetaan muissa kappeleissa, mutta siunauskappelin vesikatto ja kylmiötilat kunnostetaan ja lämmitysjärjestelmä uusitaan hankesuunnitelman mukaan. Hautausmaa jää käyttöön.

C) Lepolan siunauskappeli puretaan ja sen paikalle rakennetaan (osapuilleen pienen kappelialin verran) pienempi kappeli, joka paremmin vastaisi seurakunnan tämän hetken tarpeita.

D) Lepolan siunauskappeli puretaan, hautausmaa jää käyttöön ja siunaukset toimitetaan muissa kappeleissa.



14.12.2017

Vaihtoehdosta A on laadittu hankesuunnitelman perusteella kustannuslaskelma. Selvityksen tavoitteena on hahmotella vaihtoehdot B-D, jotta niille voidaan laatia riittävän vertailukelpoinen kustannusarvio. Kustannukset eri vaihtoehdoille laaditaan saman tahon toimesta kuin korjauksen kustannukset. Kustannukset ja vaihtoehdot esitetään kirkkoneuvostolle päätöksentekoa varten.

Lepolan siunauskappelin ohjausryhmä keskusteli kokouksessaan 25.4.2017 vaihtoehdosta B (nykyinen kappeli peruslämmölle, siunaukset muualla, vesikatto ja kylmiötilat kunnostetaan) ja totesi, että mikäli vain kylmiötilat jäisivät käyttöön, ei ole realistinen vaihtoehto. Kylmiötilat voisivat sijaita vaikka huoltorakennuksessakin. Ohjausryhmä päätti, että vaihtoehto B:lle ei esitetä hintaa vaan se poistetaan vaihtoehdoista.

Lepolan siunauskappelin ohjausryhmä kokoontui 16.5.2017, jossa sille esiteltiin uudisrakennuksen luonnoksia (**liitteet 8a-g**). Niissä nykyisen kappelin arkkitehtuuri ja yksityiskohdat säilytetään, mutta tekniset ratkaisut ovat nykypäivää. Uudisrakennuksesta (vaihtoehto C) on pyydetty kustannusarvio (**liite 9**). Arkkitehti Niina Svartström esitteli suunnitelmia kiinteistö- ja hautauspalvelun johtokunnan kokouksessa 17.10.2017.

Lepolan siunauskappeli on jouduttu sulkemaan sisäilmaongelmien ja kattorakenteista putoavien materiaalien vuoksi 10.7.2017 alkaen. Kylmiötilat ovat käytössä. Siunaukset on hoidettu mm. Keskuskirkossa ja Käpylän kirkossa.

Kiinteistö- ja hautauspalvelun johtokunta päätti esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle Lepolan siunauskappelin purkamista. Johtokunta esitti, että kylmiötiloja tulee lisätä ja niiden sijainti selvittää.

Museovirasto on toimittanut 21.11.2017 lausunnon (**liite 10**), lausunnon ovat allekirjoittaneet yli-intendentti Petri Halinen ja erikoistutkija Laura Tuominen.

Käsittely kokouksessa:

Keskustelun yhteydessä Päivi Ainali teki pohjaesityksestä poikkeavan esityksen; ”Esitys jää pöydälle lisäselvitysten ja Kouvolan seurakuntaneuvostolta saatavan lausunnon ajaksi”, Tuula Rikalan kannattaessa muutosesitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys, on asiasta äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että hallintojohtajan pohjaesitystä kannattavat äänestävät ”jaa” ja Päivi Ainalin muutosesitystä kannattavat ”ei”. Äänestysmenettely hyväksyttiin.

Suoritettiin nimenhuutoäänestys. Jaa-ääniä antoivat Suutari Tero, Smeds Sakari, Raskinen Marjatta, Mänttari Leena, Koivusaari Reino, Ylikangas Kimmo, Kujala Anton, ei-ääniä antoivat Rossi Antero, Rikala Tuula ja Ainali Päivi. Äänestyksen tulos:

Jaa 7 ääntä

Ei 3 ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että hallintojohtajan tekemä pohjaesitys jää voimaan äänin 7-3.

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyi äänin 7-3 kiinteistö- ja hautauspalvelun johtokunnan esityksen, että Lepolan siunauskappeli puretaan.

Yhteisen kirkkoneuvoston kokouksen jälkeen pyydettiin Kouvolan seurakuntaneuvostolta lausunto kirkkojärjestyksen 10 luvun 14 § mukaisesti, kirkkojärjestyksen kohdassa todetaan, että seurakuntaneuvostolle on varattava tilaisuus antaa lausunto ennen kuin yhteinen



14.12.2017

kirkkovaltuusto tekee päätöksen asiassa, joka koskee asianomaisen seurakunnan toimintaa varten rakennettavia rakennuksia tai niiden peruskorjauksia tai käyttötarkoituksen muuttamista.

Kouvolan seurakuntaneuvosto 28.11.2018, § 82:

Yhteisen kirkkoneuvoston päätös purkaa Lepolan siunauskappeli rakentamatta korvaavia tiloja sen tilalle, eriarvoistaa Lepolaan haudattavat ja heidän omaisensa, koska se aiheuttaa kohtuuttomia lisäkustannuksia omaisille. Seurakuntaneuvosto esittää, että Lepolan siunauskappelin tilalle rakennetaan korvaava siunauskappeli ja Kouvolan seurakuntayhtymän kiinteistöpalvelut tutkivat ennen lopullista päätöstä hautausmaan entisen puutarhan sosiaalitulat ja niiden uudelleenkäyttämömahdollisuuden. Nykyisen kiinteistön purku siten, että korvaavaa kiinteistöä ei rakenneta tilalle, aiheuttaa ongelmia sekä vainajien hautaamisen että siirtämisen suhteen.

Arkkitehti Niina Svartström on kutsuttu kokoukseen esittelemään Lepolan siunauskappelin hankesuunnitelmat ja uudisrakennuksen luonnoksia.

Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys 22.11.2017, § 136:

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että Lepolan siunauskappeli puretaan ja lähetetään päätös edelleen Mikkelin hiippakunnan tuomiokapitulin kautta Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Käsittely kokouksessa:

Valtuutettu Päivi Ainali puheenvuorossaan esitti asian käsittelyjärjestykseen kohdistuvan esityksen; asia laitettaisiin uudelleen valmisteluun valtuutettu Antero Rossin kannattamana. Vilkkaan keskustelun jälkeen puheenjohtaja esitti, että koska on esitetty asian käsittelyjärjestykseen kohdistuva muutosesitys, on asiasta äänestettävä yksinkertaisella nimenhuutoäänestyksellä. Ne, jotka kannattavat päätösesityksen esitystä eli asiasta jatketaan keskustelua, äänestävät ”jaa” ja ne, jotka kannattavat, että asia laitetaan uudelleen valmisteluun, äänestävät ”ei”.

Äänestyksessä ”jaa”-ääniä antoivat: Aalto Kari, Flöjt Marko, Grönlund Reino, Hannula Ulla-Maija, Heijala Marke, Huuskonen Urpo, Janhunen Ritva, Koivusaari Reino, Komppa Kalevi, Korri Ritva, Kujala Anton, Lehtomäki Elina, Mänttari Leena, Nyberg Timo, Pokki Teuvo, Hietsalo Pirkko, Puonti Matti, Puuri Ari, Rasimus Risto, Raukko Jussi, Rikala Tuula, Siekkeli Arja, Smeds Sakari, Sorsa Mirja, Tuomala Hannu, Vainio Juha.

Äänestyksessä ”ei”-ääniä antoivat Ainali Päivi, Kaskiaho Keijo, Kenttälä Maarit, Koskela Birgit, Jaakkola Maija, Nuorivuori Marja-Terttu, Raskinen Marjatta, Rossi Antero, Vainikka Paavo, Vainio Marja-Leena, Vainio Vesa, Ahola Pekka, Vuolasto Anna, Tenez Merja, Nykänen Marjatta.

Yhdessä ääntenlaskijoiden, Matti Puonti ja Ari Puuri, todettiin äänestystulos:

26 jaa –ääntä

15 ei –ääntä.

Keskustelu asian käsittelystä jatkui. Keskustelun yhteydessä valtuutettu Antero Rossi esitti pöytäkirjan:

Lepolan kappelin purkamisen yhteydessä

1. tulee ratkaista miten vainajien säilyttäminen tulevaisuudessa järjestetään, niin ettei siitä aiheudu seurakuntalaisille kohtuuttomia lisäkustannuksia



2. tulee työntekijöiden työsuojelulliset näkökohdat huomioida
3. tulee miettiä miten ja missä siunaukset jatkossa järjestetään.

Päätös:

Yhteinen kirkkovaltuusto yksimielisesti päätti, että Lepolan siunauskappeli puretaan ja päätös lähetetään edelleen Mikkelin hiippakunnan tuomiokapitulin kautta Kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Hyväksyttiin, että pöytäkirjaan lisätään Antero Rossin esittämä ponsi:

Lepolan kappelin purkamisen yhteydessä

1. tulee ratkaista miten vainajien säilyttäminen tulevaisuudessa järjestetään, niin ettei siitä aiheudu seurakuntalaisille kohtuuttomia lisäkustannuksia
2. tulee työntekijöiden työsuojelulliset näkökohdat huomioida
3. tulee miettiä miten ja missä siunaukset jatkossa järjestetään.

48 §

Hautapaikkamaksujen hinnaston päivitys

YKN 22.11.2017, § 138

Vuodesta 2016 alkaen yhteisövero-osuuksien tilittäminen seurakunnille lakkasi ja tilalle tuli valtion talousarvion määrärahoista maksettava rahoitus. Rahoituksella rahoitetaan seurakuntien lakimääräisiä tehtäviä; hautausoimea, väestökirjanpidon tehtäviä ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden rakennusten ja irtaimiston ylläpitoa. Kirkkohallitus käyttää summasta kirkolliskokouksen jakopäätöksen mukaisesti osan Kirjurin kehittämiseen ja osa jaetaan seurakunnille rakennusavustuksina. Loppuosa tilitetään seurakunnille seurakuntataloutta vastaavan kunnan asukasluvun mukaisessa suhteessa. Jako tapahtuu kunnan väkiluvun mukaan siten, että jaossa käytetään maksuvuodesta katsottuna toissavuoden viimeisen päivän väkilukutietoja. Kouvolan väkiluku on ollut 85855 henkeä 31.12.2015, joten maksettava summa vuodelle 2017 on 1.674.133 €.

Hautausoimen hinnastoja on päivitetty viimeksi vuonna 2014. Kirkkohallituksen suosituksen mukaan, hautausoimen maksutuotoilla tulisi kattaa 20 - 25 prosenttia hautausoimen kokonaiskuluista. Valtion korvaus yhteiskunnallisten tehtävien hoitamisesta turvaa hautausoimen rahoituksen, kun se kohdennetaan oikein hautausoimeen. Lakisääteisen korvauksen kohdentaminen muihin toimintoihin kuin hautausoimeen aiheuttaa tarpeen hautausoimen maksujen korotukselle todellisia kustannuksia vastaavalle tasolle.

Seurakuntayhtymään kuuluvien seurakuntien alueiden välillä on eroja toiminnan kannattavuudessa pitkien välimatkojen ja erilaisten työjärjestelyjen vuoksi. Kirkkohallituksen yleiskirjeen 20/2003 mukaan seurakuntien tulisi pyrkiä nykyistä paremmin ottamaan huomioon hautausoimen todelliset kustannukset maksuja määrätessään.

Kiinteistö- ja hautauspalvelun johtokunta hyväksyi kokouksessaan 17.10.2017, § 76, **liitteenä 11** olevan hautapaikkamaksujen hinnaston voimaantulevaksi 1.1.2018 ja lähettää sen yhteisen kirkkoneuvoston käsittelyyn ja edelleen yhteisen kirkkovaltuuston vahvistettavaksi.

Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys 22.11.2017, § 138:

Yhteinen kirkkoneuvosto saattaa hautapaikkamaksujen hinnaston 1.1.2018 alkaen edelleen yhteisen kirkkovaltuuston vahvistettavaksi.



Päätös:

Yhteinen kirkkovaltuusto vahvisti hautapaikkamaksujen hinnaston 1.1.2018 alkaen.

49 §

Ilmoitusasiat

Yhteisen kirkkovaltuuston seuraava kokous mahdollisesti huhtikuussa, päivä tarkentuu myöhemmin, kesäkuun kokouspäivä on 6.6.2018.

Kokous merkitsi kokousajat tiedoksi.

50 §

Mahdolliset aloitteet

Kirkkojärjestyksen 8 luvun 4 §:n mukaan jos kirkkovaltuuston jäsen haluaa saattaa jonkin asian valtuuston käsiteltäväksi, on hänen tehtävä siitä kirjallinen esitys valtuuston puheenjohtajalle, jonka on viivytyksettä toimitettava se kirkkoneuvoston valmisteltavaksi.

Aloitteita ei jätetty.

51 §

Muutoksenhaku ja kokouksen päätös

Puheenjohtaja antoi muutoksenhakuohjeet, jotka liitetään pöytäkirjaan (**liite 12**).
Puheenjohtaja lausui Yrjö Jylhän ”Pyhä Yö” –runon ja päätti kokoukseen klo 19.15 yhdessä veisattuun ”Maa on niin kaunis” -virteen.

Pöytäkirjan allekirjoitukset

MARJATTA NYKÄNEN
Marjatta Nykänen
puheenjohtaja

KIRSI VALAPURO
Kirsi Valapuro
sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu Kouvolaissa

15.12.2017

15.12.2017

MATTI PUONTI
Matti Puonti

ARI PUURI
Ari Puuri



Pöytäkirja on yleisesti nähtävänä Kouvolan seurakuntayhtymän hallintopalvelujen toimistossa, Maunukselantie 3 A, kolmas kerros, 45700 Kuusankoski 18.12.2017 – 17.1.2018.

Kuulutus on julkipantuna Anjalankosken, Elimäen, Kouvolan, Kuusankosken ja Valkealan seurakuntien ilmoitustaululla 1.12.2017. 17.1.2018.

MARJATTA NYKÄNEN
Marjatta Nykänen
yhteisen kirkkovaltuuston puheenjohtaja
