



YHTEISEN KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS

Aika Keskiviikko 5.4.2017 klo 18.30 -

Paikka Kouvolan seurakuntakeskuksen Maria-sali, Savonkatu 40, 45100 Kouvola
käynti Hovioikeudenkadun puolelta

Läsnä	Nimi	Ehdokaslistan numero	Seurakunta
	Nykänen Marjatta	I	Kouvola, puheenjohtaja
	Viljakainen Hannele	II	Anjalankoski, varapuheenjohtaja
	Aalto Kari	II	Elimäki
	Ainali Päivi	III	Kouvola
	Flöjt Marko	I	Kuusankoski
	Grönlund Reino	I	Kuusankoski
	Hannula Ulla Maija	I	Elimäki
	Heijala Marke	II	Elimäki
	Janhunen Ritva	I	Kuusankoski
	Kangas Juho	III	Kouvola
	Kaskiaho Keijo	I	Kouvola
	Kenttälä Maarit	III	Kouvola
	Koivusaari Reino	I	Elimäki
	Komppa Kalevi	I	Kuusankoski
	Korri Ritva	IV	Anjalankoski
	Koskela Birgit	IV	Valkeala
	Kujala Anton	I	Valkeala
	Kälviäinen Sakari	V	Teuvo Pokin varajäsen, Anjalan- koski
	Lavonen Esko	I	Kouvola
	Leppänen Jouko	I	Kouvola
	Lindeman Ari	II	Kouvola
	Littman Hannele	I	Kuusankoski
	Mänttari Leena	I	Valkeala
	Nuorivuori Marja-Terttu	I	Kouvola
	Nyberg Timo	I	Kuusankoski
	Närekorpi Julia	III	Kouvola
	Puolakka Ilpo	I	Kuusankoski
	Puonti Matti	I	Elimäki
	Puuri Ari	III	Valkeala
	Pyötsiä Johanna	III	Valkeala
	Rasmus Risto	III	Kouvola
	Raskinen Marjatta	III	Anjalankoski
	Raukko Jussi	IV	Anjalankoski
	Rikala Tuula	I	Kuusankoski
	Rossi Antero	I	Kouvola
	Sahamies Arto	III	Kouvola
	Siekkeli Arja	I	Valkeala
	Smeds Sakari	III	Valkeala



Sorsa Mirja	I	Kuusankoski
Suutari Tero	V	Anjalankoski
Tenetz Merja	I	Urpo Huuskosen varajäsen, Kuusankoski
Tuomala Hannu	V	Elina Lehtomäen varajäsen, Anjalankoski
Turkka Saara	I	Kouvola
Vainikka Paavo	I	Valkeala
Vainio Juha	I	Kuusankoski
Vainio Marja-Leena	II	Anjalankoski
Vainio Vesa	III	Kouvola
Varjola Liisa	III	Anjalankoski
Vuolasto Anna	III	Kouvola
Ylimäki Kalle	I	Kuusankoski
Ylä-Outinen Mia	I	Elimäki

Ylikangas Kimmo	yhteisen kirkkoneuvoston pj, Kuusankosken seurakunnan kirkkoherra
Lonka Riitta	hallintojohtaja, puh. 040 765 4166
Hiltunen Ulla-Maija	vs. viestintäpäällikkö

Kutsuttuna

Gärdström Keijo	Kouvolan seurakunnan kirkkoherra
Heinonen Heikki	Anjalankosken seurakunnan kirkkoherra
Hämäläinen Kirsi	Elimäen seurakunnan kirkkoherra
Larvi Merja	Valkealan seurakunnan vs. kirkkoherra
Kajander Tero	kehitysvammaistyön pastori
Lahti Jyrki	tietohallintopäällikkö
Reijo Jukka	kiinteistöpäällikkö
Rimpiläinen Tuomas	talouspäällikkö
Saarinen Janne	vt. hautaustoimen päällikkö
Sirén Sirpa	keskusrekisterin johtava toimistos sihteeri
Valapuro Kirsi	hallintosihteeri, sihteeri

Poissa

Huuskonen Urpo	I	Kuusankoski
Lehtomäki Elina	V	Anjalankoski
Pokki Teuvo	V	Anjalankoski
Kähärä Mia		johtava sairaalapastori
Laine-Haimi Sirkka		perheasiainneuvottelukeskuksen johtaja



Käsiteltävät asiat:

- | | |
|------|---|
| 12 § | Kokouksen avaus |
| 13 § | Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen |
| 14 § | Pöytäkirjan tarkistajien ja ääntenlaskijoiden valinta |
| 15 § | Työjärjestyksen hyväksyminen |
| 16 § | Ahoristin kerhotilan myynti |
| 17 § | Ilmoitusasiat |
| 18 § | Mahdolliset aloitteet |
| 19 § | Muutoksenhaku ja kokouksen päätös |

12 §

Kokouksen avaus

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 3 §:n mukaan kokouksen alussa pidetään alkuhartaus, jonka jälkeen toimitetaan nimenhuuto.

13 §

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Kokouksen päätösvaltaisuuden edellytyksenä on KL 7:4, 1 (kirkkolain 7. luvun 4 § 1. momentin) mukaan, että saapuvilla on enemmän kuin puolet silloisista jäsenistä, mikä nimenhuudolla todetaan.

Todetaan kokoukseen saapumatta jääneiden ilmoittamat esteet ja valtuutetaan heidän tilalleen kutsutut varajäsenet osallistumaan kokoukseen.

KJ 8:5,2 (kirkkojärjestyksen 8. luvun 5 § 2. momentin) mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka ja siihen on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista.

Kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston ja kirkkoneuvoston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.

Puheenjohtajan päätösesitys:

Yhteinen kirkkovaltuusto toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös:

14 §

Pöytäkirjan tarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta

Yhteisen kirkkovaltuuston työjärjestyksen 4 §:n mukaan kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan.



Puheenjohtajan päätösesitys:

Yhteinen kirkkovaltuusto valitsee keskuudestaan pöytäkirjantarkastajiksi Hannele Littmanin ja Leena Mänttärin. Ehdotetaan myös, että pöytäkirjan tarkastajat toimitsevat kokouksessa ääntenlaskijoina tarvittaessa.

Tarkastusajankohdaksi esitetään torstai 6.4.2017 klo 12.00 – 15.00.

Päätös:

15 §

Työjärjestyksen hyväksyminen

Yhteisen kirkkovaltuuston työjärjestyksen 9 § mukaan asiat otetaan esityslistalle puheenjohtajan määräämään järjestykseen ja käsitellään, jollei valtuusto toisin päättä, esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Puheenjohtajan päätösesitys:

Yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyy esityslistan mukaisen asioiden käsittelyjärjestyksen.

Päätös:

16 §

Ahoristin kerhotilan myynti

YKN 22.3.2017, § 37

Ahoristin kerhotila on luokiteltu Kouvolan seurakuntayhtymän kiinteistöstrategiassa 2013–2020 luokkaan 2, johon kuuluvat kehitettävät ja selvittävät kiinteistöt. Selvityksessä huomioidaan kiinteistön käyttötarkoitus ja erikoispiirteet, kiinteistön sijainti, käyttöaste ja mahdollinen korvattavuus.

Valkealan seurakunta päätti luopua Ahoristin kerhotilasta keväällä 2016. Toiminta siirrettiin muihin kiinteistöihin. Ahoristin kerhotilat on vuokrattu 1.9.2016 alkaen Kouvolan kaupungin tilaliikelaitokselle.

Ahoristin kerhotila sijaitsee Kouvolan kaupungissa, Valkealassa, Jokelan kaupunginosassa, tilan nimi K35-T2, pinta-ala 0,1436 ha. Kiinteistötunnus on 286-401-31-1. Kiinteistötiedot ja kartta (**liite 1**).

Myytävä kiinteistö on vahvistetun asemakaavan alueella ja kaavamerkintä on AR (rivitalojen ja muiden kytkettyjen rakennusten korttelialue). Kiinteistössä on kunnallistekniikka.

Rakennuksessa on 4h, keittiö, et-halli, pukuhuone, useita wc tilaoja, varastoja. Huoneiston kunto on hyvä. Rakennuksen valmistumisvuosi on 1987. Rakennuksessa on suora sähkölämmitys, koneellinen ilmastointi ja öljylämmitys. Rakennuksen kokonaispinta-ala on 209 m².



24.3.2017

Toimeksiantosopimus Ahoristin kerhotilan myynnistä tehtiin Kiinteistömaailman (Kiinteistövälitys Vauhkonen Oy) kanssa 21.10.2016 ja hintapyyntöksi sovittiin 120.000 euroa.

Victor Tirranen on tehnyt ostotarjouksen Kouvolan kaupungissa, Valkealassa, Jokelan kaupunginosassa sijaitsevasta tilasta K35-T2. Kiinteistötunnus 286-401-31-1, osoite Marjahontie 2 A, 45360 Valkeala. Victor Tirranen tarjoaa 100.000 euroa kiinteistöstä 286-401-31-1. Kauppaan ei kuulu irtainta.

Ulkopuoliselta asiantuntijalta on pyydetty lausunto käyvästä hinnasta (**liite 2**).

Yhteisen kirkkoneuvoston päätösesitys 22.3.2017, § 37:

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyi ja saattaa yhteisen kirkkovaltuuston päätettäväksi ja edelleen kirkkohallituksen vahvistettavaksi Victor Tirrasen 100 000 €:n ostotarjouksen, että Kouvolan seurakuntayhtymä myy Victor Tirraselle Kouvolan kaupungissa, Valkealassa, Jokelan kaupunginosassa sijaitsevan tilan K35-T2, kiinteistötunnus 286-401-31-1 ja tilalla olevan rakennuksen.

Yhteinen kirkkoneuvosto esittää kauppakirjan allekirjoittajaksi kiinteistöpäällikkö Jukka Reijoa.

Päätös:

17 §

Ilmoitusasiat

Seuraava yhteisen kirkkovaltuuston kokous on ke 7.6.2017 klo 17.00 Kuusankosken seurakuntakeskuksen Salissa.

18 §

Mahdolliset aloitteet

Kirkkojärjestyksen 8 luvun 4 §:n mukaan jos kirkkovaltuuston jäsen haluaa saattaa jonkin asian valtuuston käsiteltäväksi, on hänen tehtävä siitä kirjallinen esitys valtuuston puheenjohtajalle, jonka on viivytyksettä toimitettava se kirkkoneuvoston valmisteltavaksi.

19 §

Muutoksenhaku ja kokouksen päätös

Puheenjohtaja antaa muutoksenhakuohjeet, jotka liitetään pöytäkirjaan (**liite 3**) ja päättää kokouksen.

Mikäli pykälä/asia aiheutti mielessäsi kysymyksiä/pohdintoja hallintojohtaja Riitta Lonka odottaa kuulevansa siitä mielellään etukäteen joko spostiin, riitta.lonka@evl.fi tai puh.numeroon 040 765 4166.